

**ANKARA İLİ KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ANKARA TİCARET ODASI İLKOKULU KANTİNİNE AİT İDARİ ŞARTNAME**

**I- İHALENİN KONUSU VE TEKLİF VERMEYE İLİŞKİN HUSUSLAR**

**Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler**

İdarenin ;

a) Adı : KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

b) Adresi : Güçlükaya Mah. Cumhuriyet Cad. Savur Sok. No : 1 Keçiören/ANKARA

c) Telefon numarası : 0 312 361 19 10-1253

ç) Faks numarası : 0 312 361 19 00

d) Elektronik posta adresi : kecioren06@meb.gov.tr

e) İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı : Berat ÇIPLAK – Şeyma BAYO (Şef – Memur)

İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

**Madde 2 - İhale konusu işe ilişkin bilgiler**

İhale konusu hizmetin;

a) Adı : Ankara Ticaret Odası İlkokulu'na ait okul kantinini kiralama işi

b) Miktarı ve türü : Sözleşme imzalandıktan sonra 1 (Bir) yıl

c) Yapılacağı yer : Ankara Ticaret Odası İlkokulu KEÇİÖREN/ANKARA

**Madde 3 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati**

a) İhale usulü : 2886 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince

b) Tekliflerin sunulacağı adres : KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

c) İhalenin yapılacağı adres : Güçlükaya Mah. Cumhuriyet Cad. Savur Sok. No : 1 Keçiören/ANKARA

d) İhale tarihi: 25/11/2016

e) İhale saati: 15:00

f) İhale komisyonunun toplantı yeri : KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ TOPLANTI SALONU

Teklifler ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebilecektir.

İhale (son teklif verme) saatine kadar idareye ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Verilen teklifler, herhangi bir sebeple geri alınamaz.

Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

**Madde 4 - İhale dokümanının görülmesi ve temini**

İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın alması zorunludur.

a) İhale dokümanının görülebileceği yer : KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

b) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : <http://kecioren.meb.gov.tr>

c) İhale dokümanının satın alınabileceği yer : KEÇİÖREN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

ç) İhale dokümanı satış bedeli : 100,00 TL. (Yüztürklirası)

**Madde 5- İhale dokümanının kapsamı**

İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır;

a) İdari Şartname

b) Teklif Mektubu

c) Sözleşme Tasarısı

ç) Yer Görme Belgesi

**Madde 6 - Bildirim ve tebligat esasları**



Bildirim ve tebligat iadeli taahhütlü posta yoluyla veya imza karşılığı elden yapılır.

## II- İHALEYE KATILMAYA İLİŞKİN HUSUSLAR

### Madde 7 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

a) Komisyonca tespit edilen 8.5 aylık toplam tutarın % 20'si olan **935,00-TL** Geçici teminat tutarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün **T.C. Ziraat Bankası Mecidiye Şubesi nezdindeki TR73 0001 0019 2806 1773 3350-28** no'lu hesabına yatırılacaktır,

b) Nüfus cüzdanı arkalı, önlü fotokopisi,

c) Öğrenim belgesi aslı veya noter onaylı sureti, (En az ilköğretim Okulu mezunu olmayanlar ihaleye katılamazlar)

ç) Sabıka kaydı aslı veya onaylı sureti

d) Herhangi bir sağlık kuruluşundan alınacak sağlık raporu

e) İkametgâh belgesi

f) Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, İş Yeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi, Sertifika veya Kurs bitirme belgesinden birisinin aslı veya onaylı sureti, (Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan Mesleki Eğitim Kanunu 3308 Sayılı Kanun hükümlerine göre kantincilik alanında **Ustalık Belgesi** olma şartı aranır. Katılımcılardan Ustalık Belgesine sahip olan isteklilerin belgelerinin tamam olması durumunda diğer katılımcıların evrakları değerlendirmeye alınmayacaktır. Ustalık Belgesi ile İş Yeri Açma Belgesi veya Usta Öğreticilik Belgesi olanlar aynı statüde değerlendirilecektir. Bu statüde teklif verenlere ait belgelerin eksik olması halinde sırasıyla kantincilik alanında kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.)

g) Başka kantin işletmediğine ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge, (Ankara Kantinciler Odası Başkanlığından alınacak)

h) İhale dokümanı satın alındığına dair belge, (Şartname bedeli **100,00 TL.** olup, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün **T.C. Ziraat Bankası Mecidiye Şubesi nezdindeki TR73 0001 0019 2806 1773 3350-28** no'lu hesabına yatırıldığına ilişkin ödeme dekontu)

ı) Bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun teklif mektubu, (EK-1) (Kapalı zarf içinde sunulacaktır.)

i) Okula ait kantini gördüğüne dair okul idaresinden alınmış örneğine uygun Yer Görme Belgesi, (EK-2)

j) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, noter onaylı vekâletname,

k) İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihale tarihinden önce İdare tarafından "aslı idarece görülmüştür" veya bu anlama gelecek şekilde şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilirler.

l) İhaleye gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler teklif verebileceklerdir.

m) İstenilen belgelerin son altı aylık süre içerisinde düzenlenmesi gereklidir.

### Madde 9 - İhaleye katılamayacak olanlar

5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerine



aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ile T.C. Vatandaşı olmayanlar, Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

Daha önce herhangi bir okul vb. yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi fesih edilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup ta ihale üzerinde kalan isteklinin sözleşmesi fesih edilerek teminatları gelir kaydedilecektir.

Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir.

**Madde 10 - İşin yapılacağı yerin görülmesi**

İşin yapılacağı yeri ve çevresini gezmek, inceleme yapmak, teklifini hazırlamak üzere ilgili okul idaresinden örneğine uygun düzenlenen yer gördü belgesi teklif dosyasına eklenecektir.

**Madde 11 - İhale saatinden önce ihalenin iptal edilmesi**

İdare tarafından gerekli görülen veya ihale dokümanında yer alan belgelerde ihalenin yapılmasına engel olan ve düzeltilmesi mümkün bulunmayan hususların tespit edildiği hallerde, ihale saatinden önce ihale iptal edilebilir.

İhalenin iptal edilmesi nedeniyle isteklilerce İdareden herhangi bir hak talebinde bulunulamaz.

**III- TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE SUNULMASINA İLİŞKİN HUSUSLAR**

**Madde 12 - Teklif ve sözleşme türü**

İsteklilerin vermiş olduğu bedel üzerinden sözleşme imzalanacaktır.

**Madde 13 - Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi**

İstekliler teklifini gösteren fiyatlar ve bunların toplam tutarlarını Türk Lirası olarak verecektir. Sözleşme konusu işin ödemelerinde de bu para birimi kullanılacaktır.

**Madde 14 - Teklif mektubunun şekli ve içeriği**

Teklif mektupları, ekteki form örneğine uygun şekilde yazılı ve imzalı olarak sunulur.

Teklif Mektubunda;

- Teklif edilen bedelin rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak açıkça yazılması,
- Kazıntı, silinti, düzeltme bulunmaması,
- Teklif mektubunun ad, soyadı yazılarak ilgili kişi tarafından imzalanmış olması zorunludur.

**Madde 15 - Teklif fiyata dâhil olan giderler**

Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler kiracıya aittir.

**Madde 16 - Geçici teminat**

İstekliler idarenin belirlemiş olduğu 935.00-TL Tutarında geçici teminat vereceklerdir. Belirlenen oranda geçici teminat yatırmayan isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır.

**Madde 17 - Geçici teminatın teslim yeri**

935,00-TL Geçici teminat tutarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün T.C. Ziraat Bankası Mecidiye Şubesi nezdindeki TR73 0001 0019 2806 1773 3350-28 no'lu hesabına yatırılacaktır.

**Madde 18 - Geçici teminatın iadesi**

İhaleye katılıp ta ihale üzerinde kalmayanların geçici teminatları 1 (bir) hafta sonra iade edilecektir.

İhale üzerinde bırakılan isteklinin geçici teminatı ise gerekli kesin teminatın verilip sözleşmeyi imzalaması halinde iade edilir.

**IV-TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE SÖZLEŞME YAPILMASINA İLİŞKİN HUSUSLAR**

**Madde 19 - Tekliflerin alınması ve açılması**



Teklifler, bu şartnamede belirtilen ihale saatine kadar idareye (tekliflerin sunulacağı yere) verilecektir.

İhale komisyonunca, tekliflerin alınması ve açılmasında aşağıda yer alan usul uygulanır : İhale komisyonunca bu şartnamede belirtilen ihale saatinde ihaleye başlanır ve bu saate kadar kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla tespit edilerek, hazır bulunanlara duyurulur.

İhale komisyonu teklif zarflarını alınış sırasına göre inceler. Bu incelemede, zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu, ihaleyi yapan İdarenin açık adresi ve zarfın yapıştırılan yerinin istekli tarafından imzalanıp kaşelenmesi veya mühürlenmesi hususlarına bakılır. Bu hususlara uygun olmayan zarflar bir tutanakla belirlenerek değerlendirmeye alınmaz.

Zarflar isteklilerle birlikte hazır bulunanlar önünde alınış sırasına göre açılır. İsteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilir. Belgeleri eksik olan veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmayan istekliler tutanakla tespit edilir. İstekliler ve teklif bedelleri açıklanarak tutanağa bağlanır.

Bu aşamada; hiçbir teklifin reddine veya kabulüne karar verilmez. Teklifi oluşturan belgeler düzeltilemez ve tamamlanamaz. Teklifler değerlendirilmek üzere ilk oturum kapatılır.

#### **Madde 20 - Tekliflerin değerlendirilmesi**

Tekliflerin değerlendirilmesinde, öncelikle belgeleri eksik olduğu veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmadığı ilk oturumda tespit edilen isteklilerin tekliflerinin değerlendirme dışı bırakılmasına karar verilir.

#### **Madde 21 - Bütün tekliflerin reddedilmesi ve ihalenin iptal edilmesi**

İhale komisyonu kararı üzerine idare, verilmiş olan bütün teklifleri reddederek ihaleyi iptal etmekte serbesttir. İdare bütün tekliflerin reddedilmesi nedeniyle herhangi bir yükümlülük altına girmez.

#### **Madde 22 – En uygun teklifin belirlenmesi**

Bu ihalede en uygun teklif en yüksek teklif edilen fiyatlardır. Tekliflerin eşit olması halinde ise son teklifler eşitlik bozulana kadar yazılı olarak alınacaktır.

#### **Madde 23 - İhalenin karara bağlanması**

Yapılan değerlendirme sonucunda ihale komisyonu tarafından ihale, uygun teklifi veren istekli üzerinde bırakılır.

İhale komisyonu, yapacağı değerlendirme sonucunda gerekçeli bir karar alarak ihale yetkilisinin onayına sunar.

#### **Madde 24 - İhale kararının onaylanması veya iptali**

İhale yetkilisi, karar tarihini izleyen beş iş günü içinde ihale kararını onaylar veya gerekçesini açıkça belirtmek suretiyle iptal eder.

İhale, kararın ihale yetkilisince onaylanması halinde geçerli, iptal edilmesi halinde ise hükümsüz sayılır.

#### **Madde 25 - Kesinleşen ihale kararının bildirilmesi**

Kesinleşen ihale kararı ilgili okul idaresi tarafından ihale üzerinde bırakılana bildirilir.

#### **Madde 26- Sözleşmeye davet**

İhale üzerinde bırakılan istekli sözleşmeye davet edilir. Bu davet yazısında, tebliğ tarihini izleyen on gün içinde yasal yükümlüklerini yerine getirmek suretiyle sözleşmeyi imzalaması hususu bildirilir. İsteklinin, bu davet yazısının bildirim tarihini izleyen on gün içinde yasal yükümlülüklerini yerine getirerek sözleşmeyi imzalaması zorunludur. Sözleşmeyi imzalamazsa, geçici teminatı idareye gelir kaydedilecektir.

#### **Madde 27 - Kesin teminat**





İhale üzerinde bırakılan istekli sözleşme imzalanmadan önce, teklif fiyatının % 6'sı oranında kesin teminat ödemek zorundadır.

**Madde 28 - Sözleşme imzalanması sırasında görev ve sorumluluklar**

Kesin teminatın yatırılması halinde;

Adı geçen okul kantini ihalesine katılacaklar okul kantine yapılan **2.000.00 -TL** sabit tesis masrafını eski yükleniciye ödemek üzere Okul-Aile Birliği hesabına yatıracaklardır. (Varsa borcu mahsup edilecektir.)

İdare tarafından ihale dokümanında yer alan şartlara uygun olarak hazırlanan sözleşme birlik başkanı, yüklenici ve ilgili esnaf odasının tarafından imzalanır.

Sözleşmenin imzalanmasına ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer sözleşme giderleri yükleniciye aittir. Ayrıca arz bedeli, elektrik, su, ısınma giderleri yükleniciye aittir.32 Sözleşme 12 (oniki) ay üzerinden imzalanacak olup, okulun eğitim-öğretime kapalı olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira ödenmeyecektir.

İhaleyi kazanan yüklenici bir ay içerisinde Kantinciler Odasına üye olmak zorundadır. Üye olmaması halinde sözleşmesi fesih edilecektir.

İhaleyi kazanan yüklenici 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliği ile ekinde yayımlanan EK-2 Kantin Kira Sözleşmesi ve İhale Şartnamesi hükümlerine uymak zorundadır. Uymadığı takdirde tebligata gerek kalmaksızın sözleşmesi fesih edilerek, kesin teminatı idareye gelir kaydedilecektir.

Sözleşme imzalandıktan sonra geçici teminat iade edilecektir.

İşletme hakkı verilen yerler kiralama amacı dışında kullanılamaz.

Devir veya temlik yapılamaz.


**V - SÖZLEŞMENİN UYGULANMASI VE DİĞER HUSUSLAR**

Sözleşmenin uygulanmasına ilişkin diğer hususlar sözleşme tasarısında düzenlenmiştir.

**M.E.B. Mesleki ve Teknik Genel Müdürlüğünün 10/03/2016 tarih ve 2852893 sayılı Genelgesi ekinde ;**

- Eğitim Kurumlarında Satışı Uygun Olmayan Gıda ve Yiyecekler,
- Eğitim Kurumlarında satışı Uygun Olan Gıda ve Yiyecekler,

**kararlarına riayet edilecektir.**



## TEKLİF MEKTUBU ÖRNEĞİ


## İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA

.....TL. Aylık muhammen bedel üzerinden ihaleye çıkartılan Keçiören ..... ilk/orta/lise okulu kantininin kiralanması için idarenizce düzenlenen ihale şartnamesini okudum ve şartnamede belirtilen hususların tamamını kabul ettim.

Keçiören .....ilk/ortaokulu/Lisesi kantinini.....aylık (.....) TL. yazıyla ..... TL.'den kiralamayı taahhüt ediyorum

Adres ve Telefon No:

Tarih  
Adı Soyadı  
İmza



## YER GÖRDÜ BELGESİ

.....TL. Aylık muhammen bedel üzerinden  
ihaleye ..... çıkartılan ..... Keçiören ..... ilçesi  
.....Lise/İlk/orta okulu kantin yeri ve  
çevresi ihaleye katılacak olan ..... tarafından  
görölmüştür.

Okul Müdürü  
Adı Soyadı  
İmza